

# Los comerciantes quieren pista de hielo en la zona vieja

“Levamos moitos anos pelexando”, le recordó Bello al alcalde // Conde Roa celebra el diálogo con el colectivo

ANA CALVO  
Santiago

Con un nuevo aire en sus relaciones con el gobierno local, la asociación de comerciantes Compostela Monumental retoma su proyecto de instalar una pista de patinaje sobre hielo al aire libre en el casco histórico entre las actividades de la campaña navideña. Así lo expuso ante los medios de comunicación Xosé Manuel Bello tras reunirse ayer con el alcalde compostelano y las concejalas Reyes Leis y María Pardo.

La de la pista de hielo, que ya trató de poner en marcha la asociación en alguna de las plazas emblemáticas del casco histórico, es una de las “moitas propostas” que el colectivo tiene en mente. “Levamos moito tempo pelexando” por esta instalación que

en anteriores campañas se ha llevado al mercado de Amio o se ha instalado, con dimensiones reducidas, en la plaza Roja.

Tras la reunión Conde Roa expresó su satisfacción por el diálogo establecido con Compostela Monumental en la línea de buscar actividades de dinamización de la zona vieja para que el casco histórico “non se converta unicamente nun espazo de visita rápida”. Por su parte, Bello destacó que las iniciativas de dinamización del casco histórico redundan “en beneficio de todos” y citó como ejemplos el éxito alcanzado por la Feria Medieval el pasado fin de semana y la concentración de automóviles antiguos, que pudo organizarse en la zona vieja gracias a la autorización del nuevo gobierno local tras años de negativas.

acalvo@elcorreogallego.es



Xosé Manuel Bello y Conde Roa después de la reunión.

# La Escuela Infantil de Salgueiriños tendrá una zona de aparcamiento

María Castelao visitó ayer las obras, que se han prorrogado para arreglar deficiencias

**Santiago.** La Escuela Infantil de Salgueiriños estará equipada con un área de estacionamiento para que los padres puedan dejar el coche a la hora de llevar o recoger a sus hijos. Ocupará una superficie de 273 metros cuadrados en la rúa Lavadoiro, en paralelo con la parcela que ocupa la guardería y con el área polideportiva. En su acondicionamiento se invertirán 22.115 euros y permitirá, según informa la administración local, “mellorar a mobilidade e a seguridade no entorno da Escola Infantil”. De hecho, se estima que con el área de aparcamiento se evitará que los vehículos de los padres invadan las aceras, torpeciendo además el tráfico en la zona a las horas a las que dejan o recogen a los pequeños.

La Escuela Infantil de Salgueiriños, que ayer visitó la concejala de Obras

e Infraestructuras, María Castelao, es una de las actuaciones incluidas en el programa Urbana Santiago Norte, una iniciativa que financian los fondos europeos FEDER.

Aunque el gobierno local puso de manifiesto que había encontrado “algunhas deficiencias” en el proyecto, que obligaron a prorrogar las obras de construcción del nuevo centro, el objetivo ahora de Raxoi es ponerlo en marcha lo antes posible.

Además de una prórroga en las obras, que decidía en las últimas semanas el gobierno local, ahora se incluirá en la actuación la zona de aparcamiento. Saldrá a licitación “en breve”, según apuntan fuentes de Raxoi.

La de Salgueiriños es la sexta guardería creada por la administración local, aunque directamente solo gestiona las de Conxo y Fontiñas. De las escuelas infantiles de San Roque, el Tambre y Trasparlamento se encarga la administración autonómica. REDACCIÓN

# Una cooperativa construirá ochenta y una viviendas en los terrenos del antiguo hospital Xeral en Galeras

A 200 METROS DE LA PLAZA DEL OBRADOIRO

■ El barrio de Galeras continúa modernizándose sin descanso y día a día, lo que hace que se está convirtiendo en una zona atractiva para vivir y disfrutar.

A ello contribuyen empresas como el grupo de gestión inmobiliaria Ariel, que ya ha formalizado un acuerdo de opción de compra sobre la única parcela vacante en Galeras, para su adquisición y la consiguiente construcción de vivienda libre, en régimen de cooperativa.

Se trata de la segunda y definitiva fase de urbanización de los terrenos ubicados detrás de lo que era el antiguo Hospital Xeral. Para sacar adelante el proyecto, Ariel ya ha abierto el proceso de adhesión y selección de vivienda para todos los interesados.

## PROYECTO

El proyecto, en el que ya están trabajando los arquitectos compostelanos Carballo y Barrios, prevé la realización de viviendas de hasta 165 metros cuadra-

dos y contará con 162 plazas de garaje.

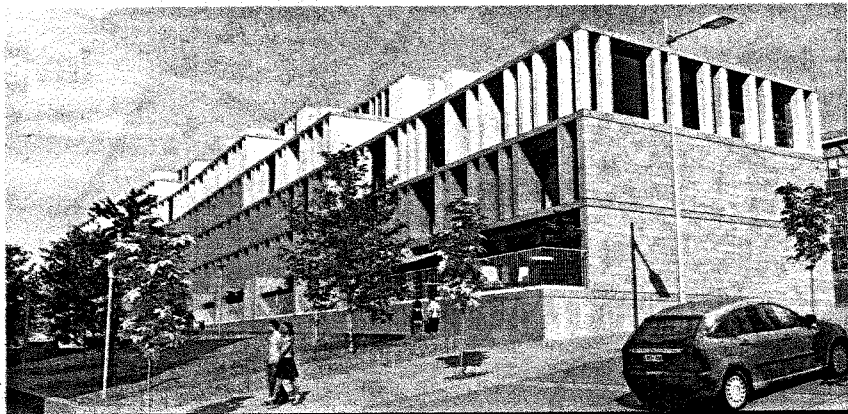
Asimismo, está previsto que la construcción de dichas viviendas comience a llevarse a cabo a partir del mes de abril del próximo año 2012, finalizando la obra en el último trimestre de 2014.

El proyecto cumplirá los cánones del producto de Ariel, es decir, arquitectura contemporánea y viviendas singulares, aunque se pretende que el diseño trate de mantener un diálogo con el entorno, esto es, el casco histórico, sin olvidar además que el edificio se ubicará a poco más de 100 metros del Hostal de los Reyes Católicos o del Convento de San Francisco, entre otros.

Cabe destacar que, para todos los que estén interesados en esta obra, ya existe una vivienda piloto, en la cual se pueden ver los espacios, calidades y acabados similares a los que dispondrán estas viviendas.

Se trata, en fin, de una de las actuaciones residenciales más singulares y privilegiadas de los próximos años en Compostela.

El hecho de que se haya realizado en régimen de cooperativa, permitirá que los interesados alcancen un



INFOGRAFIA QUE MUESTRA COMO QUEDARAN LAS 81 VIVIENDAS QUE SE CONSTRUIRAN DETRÁS DEL ANTIGUO HOSPITAL XERAL, EN GALERAS

coste de vivienda muy atractivo, que actualmente está estimado en 2.550 euros por metro cuadrado construido, sin incluir el IVA, lo que supone un 30% aproximado por debajo de los precios del mercado en esta zona. Asimismo, las plazas de garaje y trasteros tendrán un coste de 18.000 euros y 3.000 euros respectivamente, IVA no incluido.

GRUPO ARIAL  
WEB: [www.grupoarial.es](http://www.grupoarial.es)  
TELÉFONO: 981 569 906



ASPECTO ACTUAL QUE PRESENTA LA PARCELA DONDE SE REALIZARÁ LA OBRA